

Appendix C: Building plans (if applicable)

Erf Area :	15.7657ha
Building Lines :	Front - 5 meters Rear - 5 meters Sides - 5 meters
Height Restriction :	3 storeys 11 meters from NGL to wallplate

Existing Main House	1288m ²
Coverage :	1058.8/157657 = 0.0067% Actual
Bulk :	1288/157657 = 0.0082% Actual



ALLE TEKENINGE EN AFMETINGS MOET
NAGESIEN EN VERGELYK WORD VOOR
MATERIAAL BESTEL EN ENIGE BOUWERK BEGIN
WORD. VERSKILLE MOET DADELIK ONDER DIE
AANDAG VAN ARGITEK GEBRING WORD.
KOPIEREG WORD VOORBEHOU OP ALLE
TEKENINGE EN ONTWERP.



T+27 (0)21 880 2016 info@pietdekker.co.za

TITLE / TITEL:
Site Plan

DRAWN / GETEKEN FS	CHECKED / NAGEGAAN PDA	A1	REV / WYS M-AE-01	UITGEREIKT / ISSUED 2023/10/18 12:03:25
-----------------------	---------------------------	----	----------------------	---

PROJECT AND DRAWING NUMBER
P100